

CHARAKTERYSTYKA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający/Ubezpieczający/Ubezpieczony:

Szpital Czerniakowski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
00-739 Warszawa, ul. Stępińska 19/25
Tel (22) 318-63-59
FAX (22) 318-63-41
REGON: 011026815
NIP: 5212932455
KRS: 0000678693
PKD przeważającej działalności: 86.10.Z
PKD pozostałej działalności: 86.21.Z, 86.22.Z, 86.23.Z, 86.90.A, 86.90.B, 86.90.C, 86.90.D, 86.90.E, 87.10.Z

Miejsce ubezpieczenia

1. 00-739 Warszawa, ul. Stępińska 19/25,
2. Zgodnie ze Statutem - wszelkie miejsca działania Szpitala na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, gdzie znajduje się mienie Ubezpieczającego/Ubezpiezonego lub osób trzecich użytkowane przez Ubezpiezonego lub jego podwykonawców,
3. Teren RP w odniesieniu do mienia (w tym środków obrotowych) przekazanego do przechowywania, czyszczenia, obróbki osobom trzecim,
4. Teren RP w odniesieniu do wyposażenia, w tym sprzętu elektronicznego i innego mienia znajdującego się w pojazdach sanitarnych,
5. Teren RP w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej, z zastrzeżeniem, iż dla szkód niewynikających z udzielania świadczeń zdrowotnych, a wyrządzonych w czasie wyjazdów służbowych, odbywanych przez osoby oddelegowane przez Ubezpiezonego zakres terytorialny ochrony ubezpieczeniowej rozszerza się na teren całego świata,
6. Teren RP w odniesieniu do ryzyk komunikacyjnych NNW, autocasco, assistance,
7. Terytorium państw, których biura narodowe są sygnatariuszami Porozumienia Wielostronnego- w odniesieniu do ubezpieczenia obowiązkowego odpowiedzialności cywilnej posiadacza pojazdu mechanicznego.

Informacje o Zamawiającym

Numer rejestru podmiotów leczniczych 000000007174
Oznaczenie organu rejestrowego podmiotów leczniczych W-14
Data rejestracji 1994-02-15
Data rozpoczęcia działalności 1994-02-15
Status prawny spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego

Działalność podstawowa: profilaktyka i ochrona zdrowia, ambulatoryjne świadczenia zdrowotne, szpitalne świadczenia zdrowotne, w ramach udzielanych świadczeń zdrowotnych prowadzone są: porady lekarskie, zabiegi, leczenie otwarte, leczenie zamknięte, transport chorych, konsultacje, przychodnia, poradnia, zakład rehabilitacji leczniczej, stacja dializ.

Działalność uboczna: podnajem pomieszczeń osobom trzecim (w tym: bufet, kiosk, punkt pobrań, pracownia rezonansu magnetycznego), świadczenie usług medycznych dla innych placówek (badania diagnostyczne, konsultacje, hospitalizacje), usługi sterylizacyjne na rzecz podmiotów zewnętrznych, wyrób leków (maści dla jednego podmiotu).

Roczny obrót netto w 2016 r.

- z działalności medycznej – 53 859 752,77 zł
- z działalności pozamedycznej – 257 095,94 zł
- w tym, m.in.:
- z podnajmu pomieszczeń – 205 224,72 zł

Planowany roczny obrót netto w 2017 r.

z działalności medycznej – 59 000 000 zł

z działalności pozamedycznej – 500 000 zł

w tym, m.in.:

z podnajmu pomieszczeń – 200 000 zł

Szacunkowy roczny fundusz płac: 34 365 000 zł.

Rodzaje kontraktów podpisanych z NFZ w ciągu roku 2016:

- leczenie szpitalne,
- ambulatoryjna opieka specjalistyczna,
- rehabilitacja lecznicza,
- świadczenia zdrowotne kontraktowane odrębnie,

na łączną kwotę 53 419 527,11 zł.

Zamawiający nie prowadzi aktualnie własnych eksperymentów badawczych, leczniczych.

Zamawiający jako podwykonawca wykonuje badania dla podmiotów prowadzących badania kliniczne. Podmioty te mają zawarte obowiązkowe ubezpieczenia badacza i sponsora.

Zamawiający nie posiada Komisji Bioetycznej.

Zamawiający nie prowadzi działalności w wynajętych pomieszczeniach.

Zamawiający nie prowadzi banku krwi pępowinowej.

Zamawiający nie prowadzi banku komórek macierzystych.

Zamawiający nie prowadzi kuchni. Kuchnia prowadzona przez catering. Produkty kuchni służą żywieniu pacjentów szpitala. Bufet prowadzony jest przez ajenta.

Zamawiający korzysta z usług podwykonawców w zakresie: laboratorium diagnostycznego, transportu chorych, żywienia, badań diagnostycznych na podstawie umów zawieranych na czas określony.

Zamawiający przy wykonywaniu zakontraktowanych świadczeń zdrowotnych współpracuje z innymi prywatnymi podmiotami leczniczymi, grupową / indywidualną praktyką lekarską / pielęgniarską lub innymi podmiotami wykonującymi zawód medyczny w oparciu o umowy cywilnoprawne.

Zamawiający przechowuje rzeczy powierzone przez pacjentów oraz prowadzi szatnię dla osób odwiedzających / z zewnątrz. Zamawiający prowadzi depozyt rzeczy wartościowych. Rzeczy wartościowe przechowywane są w sejfie.

Zamawiający posiada regulamin przechowywania rzeczy pacjentów powierzonych na przechowanie w związku z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych. Sporządzany jest wykaz rzeczy przyjętych na przechowanie, a mienie przechowywane jest w zamkniętym pomieszczeniu, do którego klucze mają osoby uprawnione.

Zamawiający posiada aptekę szpitalną i nie prowadzi działu farmacji. W aptecce są robione leki do sprzedaży na zewnątrz. Apteka nie sprzedaje osobom z zewnątrz leków gotowych i szczepionek.

Maksymalna wartość leków przechowywanych w urządzeniach chłodniczych apteki wynosi 26 000 zł.

Zamawiający nie wykonuje zabiegów chirurgii plastycznej w celach kosmetycznych (estetycznych).

Zamawiający jest placówką wieloprofilową. W strukturze Szpitala funkcjonują następujące oddziały szpitalne:

- Oddział Chirurgii Ogólnej
- Oddział Chirurgii Urazowo – Ortopedycznej
- Oddział Chorób Wewnętrznych
- Oddział Okulistyczny
- Oddział Neurologiczny
- Oddział Otolaryngologiczny
- Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii
- Szpitalny Oddział Ratunkowy

Ilość łóżek:

- w Szpitalu – 301 w tym:
- Szpitalny Oddział Ratunkowy – 4
- OAIIT – 9

Liczba pacjentów przyjętych w 2016r., w ramach:

- ambulatoryjnych świadczeń zdrowotnych – 17 943
- szpitalnych świadczeń zdrowotnych – 10 521

Planowana liczba pacjentów przyjętych w 2017r., w ramach:

- ambulatoryjnych świadczeń zdrowotnych – 25 000
- szpitalnych świadczeń zdrowotnych – 47 000
- innych niż szpitalne całodobowych świadczeń zdrowotnych – 600

Łączna liczba przeprowadzonych zabiegów w roku 2016: 6 169

W tym zabiegi:

- a. Laryngologiczne 1 945
- b. Ortopedyczne 1 106
- c. Chirurgiczne 1 062

Maksymalny czas pobytu pacjenta (w dobach) 296

Średni czas pobytu pacjenta (w dobach) 7,32

W Szpitalu działa zespół ds. zakażeń szpitalnych, który spotyka się regularnie (raz w miesiącu).

Roczna ilość zakażeń szpitalnych zgłaszanych do stacji epidemiologiczno-sanitarnej:

- 2014 – 207
- 2015 – 252
- 2016 – 180

Liczba zarejestrowanych alertopatogenów za rok:

- 2014 na 100 hospitalizowanych 451
- 2015 na 100 hospitalizowanych 610
- 2016 na 100 hospitalizowanych 659

Wskaźnik zakażeń szpitalnych za rok:

- 2014 na 100 hospitalizowanych 5,44%
- 2015 na 100 hospitalizowanych 4,19%
- 2016 na 100 hospitalizowanych 1,73%

W Szpitalu jest możliwość izolacji pacjentów chorych zakaźnie.

Odsetek personelu medycznego narażonego na zakażenie WZW, który został zaszczepiony przeciw WZW typu B: 100% lekarzy, 96,2% pielęgniarek, 75,2% niższego personelu medycznego.

Szpital prowadzi zeszyt zakłuc, w roku 2016 było w nim 8 wpisów.

W Szpitalu prowadzony jest czynny system rejestracji zakażeń szpitalnych.

Szpital posiada centralną sterylizatornię. W Szpitalu nie są używane sterylizatory na suche, gorące powietrze do sterylizacji narzędzi. Prowadzone są kontrole wewnętrzne procesów sterylizacji. Testy używane do kontroli pracy sterylizatorów / procesów sterylizacji:

- wskaźniki fizyczne
- wydruk komputerowy
- testy Bowie-Dicka
- testy pakowe
- testy zintegrowane
- testy biologiczne

Szpital posiada automatyczną myjnię / sterylizator do endoskopów.

Personel Szpitala systematycznie jest poddawany szkoleniom z zakresu zapobiegania infekcjom.

W Szpitalu opracowano i wdrożono następujące procedury:

- mycia dezynfekcji rąk
- w czasie pobierania krwi
- przy wykonywaniu iniekcji
- podczas dezynfekcji
- podczas sterylizacji
- ze sprzętem endoskopowym
- ze zużytym sprzętem jednorazowym
- ze skażonym materiałem biologicznym

Przestrzeganie w/w procedur jest systematycznie kontrolowane.

3 najczęściej stosowane w Szpitalu antybiotyki:

- Augmentin / Biotraxon
- Metronidazol
- Vanicomycyna

Zatrudnienie – stan na dzień 30.04.2017 r.

Liczba osób zatrudnionych ogółem 813
Liczba osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę 620
Liczba osób zatrudnionych na umowę – zlecenie lub o dzieło 148
Liczba osób zatrudnionych na podstawie innych umów cywilno prawnych 45

Liczba lekarzy

Liczba lekarzy specjalistów 147
Lekarzy bez specjalizacji 93

Liczba średniego personelu medycznego

Liczba pielęgniarek 150
Liczba opiekunów medycznych 2
Liczba rehabilitantów 4
Innych (technicy) 34

Liczba pozostałego wyższego personelu medycznego

Liczba pielęgniarek 133
Innych 24

Liczba pracowników administracji oraz obsługi technicznej 226

W szpitalu pracują również rezydenci (46), stażyści (15) i wolontariusze (2).

W szpitalu pracują skazani (ich praca ma charakter porządkowy, nie mają kontaktu z pacjentami).

Szpital posiada Certyfikat ISO 9001-2008 oraz podejmuje przygotowania do uzyskania akredytacji.

Wykaz posiadanych budynków							
Lokalizacja i rodzaj budynku	Rok budowy	Stan techniczny budynku	liczba kondygnacji/ Powierzchnia użytkowa	Konstrukcja budynku	Konstrukcja dachu	Pokrycie dachu	Zabezpieczenie elementów drewnianych
Warszawa, ul. Stępińska 19/25 Budynek Szpitala	Ok. 1970 r.	Budynek sprawny technicznie Przeglądy techniczne wykonywane corocznie	4 kondygnacje +piwnice Powierzchnia 14 060 m ²	Murowo - żelbetowa	Płyty korytkowe żelbetowe prefabrykowane, na tym jest papa	Papa termozgrzewalna na konstrukcji betonowej	Nie dotyczy
Warszawa, ul. Stępińska 19/25 Budynek Administracji	Ok. 1970 r.	Budynek sprawny technicznie Przeglądy techniczne wykonywane corocznie	2 kondygnacje +piwnice Powierzchnia: 760m ² (bez piwnic)	Murowo – ryglowa Dźwigary drewniane impregnowane antyogniowo Obmurowane	Stropodach drewniany w osłonie NRO	Papa termozgrzewalna Stropodach drewniany	Impregnat ogniochronny Obmurowania

Zabezpieczenia przeciwpożarowe								
Nazwa budynku, lokalizacja	Rodzaj zabudowy	Teren – ogrodzony, oświetlony	System automatycznego alarmowania pożarowego	Najbliższa jednostka PSP – odległość w km i min	środek gaśniczy	Dodatkowe zabezpieczenia przeciwogniowe	Kotłownia – miejska / własna	Awaryjny agregat prądowłóczy
Warszawa, ul. Stępińska 19/25 Budynek Szpitala	Zabudowa zwarta	TAK	Do portierni centralnej oraz automatycznie do PSP po II sygnale	1,7 km 5 min	Sieć wodociągowa oraz hydranty wewnętrzne na kondygnacjach Gaśnice, hydranty zewnętrzne	Czujniki dymu	Miejska oraz własna (na olej opałowy)	Agregat prądowłóczy o mocy 250 kVa
Warszawa, ul. Stępińska 19/25 Budynek Administracji	Zabudowa zwarta	TAK	Poza strefą centrali przeciwpożarowej	1,7 km 5 min	Podręczny sprzęt gaśniczy, Hydranty zewnętrzne	Brak	Miejska	Brak

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe							
Nazwa budynku, lokalizacja	Dozór	Portiernia	Dozór	Monitoring /alarm przeciwkradzieżowy	Drzwi wejściowe		Zabezpieczenia okien
					Rodzaj	Ich zabezpieczenie	
Warszawa, ul. Stępińska 19/25 Budynek Szpitala	Własny 24h/dobę	TAK – przy wejściu głównym	- całodobowy - regularne obchody z systemem elektronicznych punktów kontrolnych - min ilość wartowników na zmianie - 3	TAK	Drzwi wzmocnione z blokadami	System tradycyjny oraz z blokadą elektromagnetyczną	Na parterze - kraty i rolety antywłamaniowe Na parterze – kraty
Warszawa, ul. Stępińska 19/25 Budynek Administracji	Własny 24h/dobę.	TAK – przy wejściu głównym Szpitala (poza budynkiem Adm.)	- całodobowy - regularne obchody z systemem elektronicznych punktów kontrolnych - min ilość wartowników na zmianie - 3	TAK Kamera przed wejściem do budynku Podgląd korytarzy	Drzwi przeszkłone, podwójne	2 zamki, elektrozamek	W części pomieszczeń rolety i kraty w oknach

Szpital posiada aktualną instrukcję bezpieczeństwa pożarowego. Ostatnia kontrola PSP miała miejsce w kwietniu 2017r.

Budynek Szpitala podzielony jest na 4 strefy pożarowe. Budynek administracji w całości stanowi jedną strefę pożarową.

Budynek Szpitala wyposażony jest w ogniomury.

Szpital wyposażony jest w instalację odgromową.

Wszystkie obiekty Szpitala posiadają odbiory techniczne i pozwolenie na użytkowanie.

Szpital poza instrukcją bezpieczeństwa pożarowego posiada również instrukcję prowadzenia prac pożarowo niebezpiecznych.

Szpital posiada aktualne protokoły kontroli:

- instalacji kominowej, data ostatniego badania – kwiecień 2017
- instalacji elektrycznej z pomiarem rezystencji, data ostatniego badania – październik 2016
- instalacji odgromowej, data ostatniego badania – październik 2016
- hydrantów z pomiarem wydajności, data ostatniego badania – marzec 2017
- podręcznego sprzętu gaśniczego, data ostatniego badania – marzec 2017
- obiektów budowlanych, data ostatniego badania – luty 2017

W w/w protokołach nie ma zastrzeżeń warunkujących dalsze użytkowanie obiektów / instalacji.

Szpital posiada własny zbiornik z ciekłym tlenem przeznaczonym na cele medyczne o pojemności 2 000 kg. Zbiornik z ciekłym tlenem posiada własną instalację ochrony odgromowej oraz instalację odprowadzania ładunków elektrostatycznych. Zbiornik z tlenem jest wyznaczoną strefą zagrożenia wybuchem i posiada pisemnie sporządzoną ocenę zagrożenia wybuchem. Maksymalna liczba i pojemność butli z tlenem: 40l – 48 szt., 10l – 16 szt., 2l – 60 szt. Pomieszczenie w którym znajdują się butle z tlenem jest wydzielone pożarowo.

Szpital nie posiada aktualnie budynków, budowli w budowie lub bez odbiorów końcowych.

W okresie ubezpieczenia Szpital zamierza przeprowadzić modernizację SOR wraz z wymianą instalacji wentylacyjno – mechaniczno – klimatycznej. Prace będą wymagały pozwolenia na budowę.

Archiwum dokumentów podzielone jest na kilka punktów archiwizacyjnych.

Szpital posiada magazyny leków w strefie magazynowej apteki. Charakterystyka magazynu:

- powierzchnia < 100m²,
- sposób pakowania – kartony, opakowania foliowe,
- sposób składowania – na regałach.

Za utrzymanie sprawności elektronicznej aparatury medycznej używanej w Szpitalu odpowiedzialne są firmy zewnętrzne. Serwisy używanej elektronicznej aparatury medycznej dokonywane są zgodnie z paszportami.

Serwerownia znajduje się na I piętrze budynku administracji. Dostęp do serwerowni jest ograniczony. Kopie zapasowe są wykonywane codziennie. Kopie zapasowe są przechowywane w zamkniętym pomieszczeniu.

Serwerownia wyposażona jest w specjalistyczną gaśnicę do sprzętu elektronicznego. Pomieszczenie serwerowni jest klimatyzowane. Przy urządzeniach elektrycznych zainstalowane są zabezpieczenia przeciwprzepięciowe.

Szpital nie posiada ani nie użytkuje pomieszczeń / budynków / budowli wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni.

Szpital nie składował materiałów łatwopalnych.

Szpital nie posiada lądowiska dla śmigłowców ratunkowych.

Szpital posiada własne studnie głębinowe / ujęcia wody – wodę oligoceńską.

Szpital korzysta z nieruchomości na podstawie umów dzierżawy (wieloletniej umowy zawartej z Miastem).

Poniżej poziomu gruntu znajdują się magazyny i pomieszczenia techniczno – gospodarcze. Mienie przechowywane jest na paletach i regałach.

Szpital posiada agregat prądowłórczy o mocy 250 kVa. Rok produkcji: 2003. Obecna wartość agregatu to 250 000 zł. Ostatni przegląd agregatu miał miejsce w marcu 2017r. i nie wykazał uchybień. Przeglądu dokonuje serwis zewnętrzny świadczący na rzecz Szpitala stałą (codzienną) obsługę.

Szkodowość

Szkodowość Szpitala Czerniakowskiego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością od momentu powstania spółki tj. 15.05.2017r. do dnia ogłoszenia postępowania przetargowego – brak szkód.

Szkodowość Szpitala Czerniakowskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej:

Szkody wypłacone oraz rezerwy z **ryzyk mienia** dla zdarzeń powstałych od 01.01.2014r. – wg danych dotychczasowych Ubezpieczycieli
stan na dzień 09.05.2017r.

L. p.	Data szkody	Przyczyna szkody	Kwota wypłat	Rezerwa	Uwagi / podjęte działania minimalizujące powstanie ryzyka w przyszłości
1	2014-10-27	w pomieszczeniach piwnicznych akumulatorowni powstał pożar	90 201,90 zł	0 zł	Przyczyną pożaru były wady techniczne akumulatorów. Po zdarzeniu akumulatory zostały wymienione na nowe i wolne od wad. Aktualnie są pod stałą kontrolą i nadzorem technicznym (stan akumulatorów sprawdzany systematycznie raz w miesiącu).
2	2015-06-24	doszło do uszkodzenia sprzętu medycznego przez osobę trzecią	4 297 zł	0 zł	Nie dotyczy. Zdarzenie losowe.

Szkody wypłacone oraz rezerwy z **ryzyk odpowiedzialności cywilnej** dla zdarzeń powstałych od 01.01.2012 r. – wg danych dotychczasowych Ubezpieczycieli
stan na dzień 31.03.2017r:

Brak powstałych szkód i zawiązanych rezerw.

Szkody wypłacone oraz rezerwy z **ryzyk komunikacyjnych** dla zdarzeń powstałych od 01.01.2013 r. – wg danych dotychczasowych Ubezpieczycieli
stan na dzień 15.05.2017r:

Brak powstałych szkód i zawiązanych rezerw.

UWAGA DO TREŚCI POWYŻSZEGO ZAŁĄCZNIKA NR 1 DO SIWZ

Wszelkie dane i informacje zawarte w niniejszym załączniku nr 1 do SIWZ podano według stanu na dzień 15.05.2017r. (o ile nie wskazano innej daty).