

UMOWA

W dniu w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 39 w związku z art. 10 ust. 1 ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) nr została zawarta umowa pomiędzy:

Zamawiającym:

Szpitałem Czerniakowskim Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie, 00-739 Warszawa, ul. Stępińska 19/25
wpisanym do rejestru przedsiębiorców pod nr KRS 0000678693, posiadającym REGON: 011026815, NIP: 5212932455,
zwanym dalej także „UBEZPIECZAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

a
Wykonawcą:

.....
/firma/ imię i nazwisko przedsiębiorcy, adres/
wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla _____,
_____ Wydział _____ pod numerem _____, posiadającym REGON
_____, NIP: _____
zwanym dalej także „UBEZPIECZYCIEM”, reprezentowanym przez:

zwanym dalej łącznie „Stronami”, a każda z nich z osobna „Stroną”

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Ubezpieczyciela usługi ubezpieczenia Szpitala Czerniakowskiego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.
2. Zakres, przedmiot oraz podstawa określenia sumy ubezpieczenia zostały przedstawione w dokumentach przetargowych (dalej zwanych też „Specyfikacją”) i złożonym formularzu oferty (zwanym dalej „Ofertą Wykonawcy”).
3. Ubezpieczyciel zobowiązuje się wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z warunkami określonymi w złożonej Ofercie Wykonawcy oraz Specyfikacji.
4. Ubezpieczyciel oświadcza, iż jest mu znany, w momencie zawierania umowy ubezpieczenia, stan zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwkradzieżowych i przeciwprzepięciowych ubezpieczonego majątku, uznaje je za wystarczające i nie będzie powoływał się na zapisy OWU dotyczące minimalnych wymogów dotyczących zabezpieczeń, o ile stan ten w momencie powstania szkody nie ulegnie pogorszeniu w stosunku do opisanego w materiałach przekazanych Ubezpieczycielowi w dokumentacji przetargowej.
5. Brokerem odpowiedzialnym za obsługę umowy jest:
MERYDIAN Brokerski Dom Ubezpieczeniowy S.A. z siedzibą w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 233, 90-456 Łódź, legitymujący się Zezwoleniem Państwowego Urzędu Nadzoru Ubezpieczeń nr 490/98.

Okres obowiązywania Umowy

§ 2

1. Ubezpieczyciel zobowiązuje się świadczyć na rzecz Ubezpieczającego usługi ubezpieczenia, określone w § 1 niniejszej Umowy, w okresie **26.09.2017 r. – 25.09.2020 r.**
2. Termin realizacji zobowiązań Ubezpieczyciela wobec Ubezpieczonego może wykraczać poza termin realizacji Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wysokość i terminy płatności składek ubezpieczenia

§ 3

1. Suma składek ubezpieczeniowych za cały okres obowiązywania umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia wynosi brutto zł, w tym VAT – zwolniony.
2. łączna składka ubezpieczenia za cały okres trwania umowy płatna będzie przelewem w 12 w przybliżeniu równych ratach w odniesieniu do rocznego okresu ubezpieczenia – płatnych co miesiąc odpowiednio do 25 dnia miesiąca, rozpoczynając od 25.10.2017r.

3. Za datę prawidłowego opłacenia składki ubezpieczeniowej lub jej raty uznaje się datę złożenia przekazu pocztowego lub dyspozycji realizacji przelewu bankowego, bez względu na jego formę (pisemną lub elektroniczną), kwoty należnej z tytułu opłaty składki ubezpieczeniowej lub jej raty na wskazany rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca ilość środków płatniczych.
4. Niezależnie od ustalonego w umowie ubezpieczenia terminu zapłaty składki, odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z chwilą określoną w umowie ubezpieczenia, jako początek okresu ubezpieczenia.
5. W przypadku szkody, z chwilą uznania przez Ubezpieczyciela roszczenia z tytułu szkody – Ubezpieczający nie będzie zobowiązany do uiszczenia pozostałych do zapłaty rat składki w terminach innych, niż wynikające z zawartej umowy. Ubezpieczycielowi nie przysługuje prawo potrącenia wierzytelności o zapłatę rat z wierzytelności o odszkodowanie.
6. Nieopłacenie przez Ubezpieczającego raty składki z polisy w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia nie powoduje ustania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.
7. Ubezpieczyciel zobowiązany jest do powiadomienia Ubezpieczającego na piśmie o braku zapłaty składki z wyznaczeniem terminu jej płatności.

§ 4

1. Stawki/składki wynikające z przyjętej/ złożonej Oferty Wykonawcy obowiązywać będą przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
2. Ostateczna składka może różnić się od składki zadeklarowanej w Ofercie Wykonawcy z uwagi na zwiększenie lub zmniejszenie majątku Ubezpieczającego zgodnie z zapisami klauzuli automatycznego ubezpieczenia pokrycia składników mienia. Ubezpieczający zastrzega sobie prawo do aktualizacji sum ubezpieczenia dla poszczególnych / kolejnych rocznych okresów ubezpieczenia.
3. W przypadku doubezpieczenia, uzupełnienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz stopy składek (stawek) nie mniej korzystne dla Ubezpieczającego/Ubezpieczonego niż obowiązujące w umowie ubezpieczenia – niniejsze postanowienie nie ma zastosowania do przypadków uregulowanych w art. 816 kodeksu cywilnego oraz odnowienia limitów na pierwsze ryzyko.

§ 5

1. W przypadku zmniejszenia (w okresie ubezpieczenia) limitu sumy ubezpieczenia wynikającego z jej redukcji o wypłacone odszkodowanie, na wniosek Ubezpieczającego (za zgodą Ubezpieczyciela) oraz za dodatkową składką Ubezpieczyciel przywróci pierwotną wysokość sumy ubezpieczenia.
2. Wszelkie płatności powstałe na tle niniejszej umowy ubezpieczenia (w tym wynikające ze zwrotu składek oraz innych rozliczeń) dokonywane będą proporcjonalnie do ilości dni udzielonej ochrony ubezpieczeniowej, o ile nie zostaną rozliczone na mocy klauzuli automatycznego ubezpieczenia.
3. Ochrona ubezpieczeniowa mienia, która została udzielona w ramach klauzuli automatycznego ubezpieczenia zostanie rozliczona na koniec okresu ubezpieczenia zgodnie z treścią i na zasadach przyjętej do zakresu klauzuli automatycznego ubezpieczenia składników mienia.

§ 6

W przypadku przejęcia dotychczasowej działalności Ubezpieczonego przez inny podmiot (w tym spółkę prawa handlowego) zastosowanie mają właściwe przepisy ustawy o działalności leczniczej. Ubezpieczyciel wyraża zgodę na przeniesienie praw z umowy na nowego właściciela lub nowo powstały podmiot w przypadku przekształcenia, przejęcia działalności, wykupienia Ubezpieczonego przez inny podmiot lub połączenia z innym podmiotem. Wola kontynuacji umowy ubezpieczenia przez nowego właściciela lub nowo powstały podmiot musi zostać potwierdzona pisemnie w ciągu 30 dni. W przypadku braku pisemnego potwierdzenia woli kontynuacji ubezpieczenia uważa się, że umowa wygasa z dniem dokonania zmian własnościowych. Ubezpieczyciel dokona zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia proporcjonalnie do ilości dni udzielonej ochrony.

Polisy

§ 7

1. Dokumentem świadczenia usługi opisanej w § 1 będą polisy ubezpieczeniowe.
2. Polisy będą wystawione na następujące okresy ubezpieczenia:
26.09.2017r. – 25.09.2018r.
26.09.2018r. – 25.09.2019r.
26.09.2019r. – 25.09.2020r.

§ 8

1. Polisy będą wystawione zgodnie z zadeklarowanym zakresem ubezpieczenia (§ 1, ust. 2) w oparciu o ogólne warunki ubezpieczenia Ubezpieczyciela, wraz z:
 - korektami stosownymi do przyjętego zakresu ubezpieczenia,
 - klauzulami zawartymi w ofercie,które mają pierwszeństwo nad OWU.
2. Ubezpieczyciel zobowiązany jest do wystawienia polis nie później niż w terminie do 7 dni od początku okresu ubezpieczenia, określonego w Specyfikacji. Do czasu wystawienia polis ubezpieczeniowych, Ubezpieczyciel potwierdza fakt udzielania ochrony poprzez wystawienie, najpóźniej w dniu poprzedzającym okres ubezpieczenia, dokumentu tymczasowego – noty pokrycia.
3. Do wykonania ewentualnych zamówień określonych w art. 67 ustawy Prawo zamówień publicznych zastosowanie będą miały stawki efektywne nie wyższe niż wynikające ze złożonej w niniejszym postępowaniu Oferty Wykonawcy. Składka zostanie wyliczona proporcjonalnie do ilości dni okresu udzielonej ochrony bez stosowania zasady składki minimalnej dla każdej polisy.
4. W przypadku sprzeczności zapisów OWU z zapisami niniejszej umowy i jej załączników, pierwszeństwo będą mieć zapisy umowy i Specyfikacji.

Postępowanie w razie zaistnienia szkody

§ 9

1. W przypadku zaistnienia szkody w ubezpieczonym mieniu Ubezpieczony niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od chwili uzyskania wiadomości o szkodzie, ma obowiązek powiadomić Ubezpieczyciela o jej zaistnieniu.
2. Ubezpieczający zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych zawiadomić policję o każdej szkodzie jaka mogła powstać wskutek przestępstwa.

§ 10

Uprawnionym do odszkodowania z tytułu szkody w ubezpieczonym mieniu powierzonym w użytkowanie Ubezpieczającemu będzie Szpital Czerniakowski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie z uwagi na zobowiązanie się do ponoszenia kosztów odbudowy majątku po szkodzie.

Prawo odstąpienia od Umowy

§ 11

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Ubezpieczający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Ubezpieczyciel może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

Zakaz cesji

§ 12

1. Ubezpieczyciel, bez uprzedniej, pisemnej zgody Ubezpieczającego pod rygorem nieważności, nie może przenosić na osoby trzecie żadnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym w szczególności Wykonawca:
 - a) nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy,
 - b) nie może dokonać zmian podmiotowych w trybie określonym w art. 518 kodeksu cywilnego,
 - c) nie może dokonać zmian podmiotowych w trybie określonym w art. 519 i n. kodeksu cywilnego
 - d) nie może dokonać czynności prawnej, której przedmiotem jest wierzytelność wynikająca lub związana z niniejszą umową, w tym w szczególności nie może zawrzeć umowy Faktoringu, Umowy Gwarancyjnej, Umowy Zarządu Wierzytelnością, Umowy Poręczenia, Umowy Inkasa, Umowy Pełnomocnictwa za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata.
2. Strony wspólnie oświadczają, że wyłączają możliwość dokonywania przez podmioty trzecie wszelkich czynności faktycznych lub prawnych związanych z wierzytelnościami Ubezpieczyciela wynikającymi z niniejszej umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody Ubezpieczającego pod rygorem nieważności.

Zmiany umowy

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dopuszczalne są w granicach określonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Do okoliczności określonych w ramach art. 144 ust 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień publicznych, w których Strony w mogą za obopólną zgodą zawrzeć aneks do umowy zaliczamy m.in.:
 - 2.1. zmianę obowiązujących przepisów prawa powodującą konieczność dostosowania do nich warunków umowy,
 - 2.2. zmianę zakresu prowadzonej działalności powodującą konieczność dostosowania do nich warunków umowy,
 - 2.3. konieczność zmiany ochrony ubezpieczeniowej wynikającą z wymogów zawartych w umowach na udostępnienie mienia, usługi lub dofinansowanie Ubezpieczającego,
 - 2.4. uzupełnienie sumy ubezpieczenia/gwarancyjnej, limitu po wypłacie odszkodowania,
 - 2.5. zmiany dotyczące Ubezpieczonych objętych umową, polegające na powstawaniu nowych jednostek, przekształceniach, połączeniach, zmianach własnościowych lub ich formy prawnej, zmiana nazwy lub siedziby,
 - 2.6. zmianę podwykonawcy Ubezpieczyciela o ile zmiana ta nie pogorszy warunków zawartych w umowie,
 - 2.7. zmiany korzystne dla Ubezpieczającego, w tym zmniejszenie stawek/ składek,
 - 2.8. wydłużenie terminu realizacji umowy na wniosek Zamawiającego maksymalnie o 12 miesięcy z przyczyn technicznych lub w sytuacji braku możliwości udzielenia zgodnie z przepisami ustawy Pzp na usługę ubezpieczenia, zamówienia przed upływem terminu realizacji zamówienia publicznego, zapewniającego Zamawiającemu ciągłość ochrony ubezpieczeniowej,
 - 2.9. zmianę w okresie realizacji umowy stawki podatku od towarów i usług:
 - 2.9.1. jeżeli zmiana nastąpiła w ciągu 12 miesięcy od daty podpisania umowy – cena brutto nie ulegnie zmianie.
 - 2.9.2. po upływie 12 miesięcy od daty podpisania umowy – dla Stron wiążąca będzie stawka VAT, obowiązująca w dniu wymagalności składki, a zmiana ceny brutto z tego tytułu jest akceptowana przez Strony bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń;
 - 2.10. zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych w oparciu o odpowiednią ustawę oraz zmianę zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianę wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – każda ze stron może zwrócić się (nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od daty podpisania umowy) do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – pod warunkiem, iż zmiany wymienione na wstępie wpływają na koszty wykonania przez Ubezpieczyciela warunków umowy.
Obowiązek udowodnienia, że zmiany powołanych przepisów mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Ubezpieczycielu.
Jeżeli zmiany określone w pkt 2.10. mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Ubezpieczyciela, Ubezpieczyciel zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy do doręczenia Ubezpieczającemu szczegółowego zestawienia obejmującego kalkulację kosztów wykonania zamówienia, ze wskazaniem w szczególności ilości osób wykonujących zamówienie wraz z wyszczególnieniem elementów wynagrodzenia poszczególnych osób oraz kosztów ich ubezpieczenia.
 - 2.11. inne okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili ogłaszania zamówienia.
3. W przypadku zmiany przedmiotu zamówienia lub terminu wykonania zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość adekwatnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (składki ubezpieczeniowej). Przez adekwatną zmianę wynagrodzenia Wykonawcy rozumie się:
 - 3.1. proporcjonalną zmianę wysokości składki w przypadku:
 - zmiany wysokości sum ubezpieczenia określonych w systemie sum stałych lub sum zmiennych,
 - zmiany długości terminu wykonania zamówienia (długości okresu ubezpieczenia)W sytuacjach wskazanych w niniejszym ust. niniejszego paragrafu Ubezpieczyciel, zobowiązany będzie do zastosowania stawek nie wyższych niż zastosowane w przedmiotowym zamówieniu oraz wyliczenia składki proporcjonalnie do ilości dni udzielonej przez Ubezpieczyciela ochrony, bez stosowania zasady składki minimalnej dla każdej wystawionej polisy.
 - 3.2. zmianę wysokości składki ubezpieczeniowej na warunkach rynkowych w przypadku:
 - zmiany wysokości sum gwarancyjnych lub sum ubezpieczenia lub limitów określonych w systemie pierwszego ryzyka
 - zmiany zakresu ubezpieczenia (ochrony ubezpieczeniowej) lub innej niż powyżej określonej zmiany ryzyka ubezpieczeniowego.
4. Zmiany dotyczące osób/ podmiotów objętych ubezpieczeniem nie są powodem zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zmiany postanowień umowy muszą być dokonane na piśmie. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych okoliczności nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
6. Inne zmiany umowy są możliwe tylko w okolicznościach określonych w art. 144 ustawy Pzp.

Postanowienia końcowe

§ 14

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ubezpieczyciel w okresie związania umową, ma obowiązek informowania Ubezpieczającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, postępowaniu układowym i upadłościowym, a także o zmianie adresu siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikłych z powodu nie przekazania powyższych informacji oraz uznania za doręczoną korespondencję kierowaną przez Ubezpieczającego na adresy podane przez Ubezpieczyciela.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczeń, przepisy ustawy z dnia 11 września 2015r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz. U. z 2015r. poz. 1844 z późn. zm.) a także odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 459 z późn. zm.) oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.)
4. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą załatwiane między stronami na drodze polubownej, w ostateczności mogą być poddawane do rozstrzygnięcia przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, a w sprawach dotyczących umowy ubezpieczenia przez właściwy Sąd.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

za Ubezpieczyciela

za Ubezpieczającego
