

UMOWA

W dniur. w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 39 w związku z art. 10 ust. 1 ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) nr została zawarta umowa pomiędzy:

Zamawiającym:

Miejskim Zakładem Oczyszczania w Wołominie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wołominie (05-200), ul. Łukasiewicza 4, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000437166, posiadającym Regon 146348721, NIP 1251618560, zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

a:

Wykonawcą:

....., z siedzibą w, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla pod nr KRS, posiadającym Regon, nr NIP, zwanym dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:

zwanym łącznie w dalszej części „Stronami”, a każda z nich z osobna „Stroną”,
o następującej treści:

Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi ubezpieczenia Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Wołominie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w zakresie:
 - ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk,
 - ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
 - ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.
2. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy (własnymi siłami/ przy udziale podwykonawcy: - w zakresie.....). Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom wymaga uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców, którym powierzył wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zakres, przedmiot oraz podstawa określenia sum ubezpieczenia dla poszczególnych ubezpieczeń zostały określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ) wraz z załącznikami i złożonym formularzu ofertowym z dnia (zwanym dalej „Ofertą Wykonawcy”), stanowiących integralną część umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z warunkami określonymi w złożonej Ofercie oraz SIWZ.
5. Wykonawca uznał za wystarczający stan zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwkradzieżowych i przeciwprzepięciowych ubezpieczonego majątku i nie będzie powoływał się na zapisy OWU dotyczące minimalnych wymogów dotyczących zabezpieczeń.
6. Brokerem odpowiedzialnym za obsługę umowy jest:
MERYDIAN Brokerski Dom Ubezpieczeniowy S.A. z siedzibą w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 233, 90-456 Łódź, legitymujący się Zezwoleniem Państwowego Urzędu Nadzoru Ubezpieczeń nr 490/98.

Okres obowiązywania Umowy

§ 2.

1. Termin realizacji Umowy ustala się na okres:
2. Przez pojęcie „termin realizacji zamówienia” rozumie się przedział czasowy, w którym przypada początek okresu ubezpieczenia.
3. Termin realizacji zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego może wykraczać poza termin realizacji Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wysokość i terminy płatności składek ubezpieczenia

§ 3.

1. Suma składek ubezpieczeniowych za cały okres realizacji umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy wynosi brutto zł, w tym VAT – zwolniony.
2. Stawki/składki wynikające z Oferty Wykonawcy obowiązywać będą przez cały okres realizacji Umowy.
3. Łączna składka ubezpieczenia za cały okres trwania umowy płatna będzie przelewem w przybliżeniu równych ratach, płatnych w następujących terminach:

I okres polisowy	II okres polisowy
I rata 28.02.2018r.	I rata 28.02.2019r.
II rata 31.05.2018r.	II rata 31.05.2019r.
III rata 31.08.2018r.	III rata 31.08.2019r.
IV rata 30.11.2018r.	IV rata 30.11.2019r.

4. Ostateczna składka może różnić się od składki zadeklarowanej w Ofercie Wykonawcy. Przed wystawieniem polis ubezpieczenia Zamawiający może zaktualizować sumy ubezpieczenia mienia i sprzętu elektronicznego. Składka zostanie wyliczona z zastosowaniem stawek wynikających z Oferty Wykonawcy. Dokonując aktualizacji sum ubezpieczenia Zamawiający może ustalić dla wybranych przedmiotów ubezpieczenia inny rodzaj wartości ubezpieczenia, będącej podstawą określenia sum ubezpieczenia.
5. Za datę prawidłowego opłacenia składki ubezpieczeniowej lub jej raty uznaje się datę złożenia dyspozycji realizacji przelewu bankowego, bez względu na jego formę (pisemną lub elektroniczną), kwoty należnej z tytułu opłaty składki ubezpieczeniowej lub jej raty na wskazany rachunek Wykonawcy, pod warunkiem, że na rachunku Zamawiającego znajdowała się wystarczająca ilość środków płatniczych.
6. Niezależnie od ustalonego w umowie ubezpieczenia terminu zapłaty składki, odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się z chwilą określoną w umowie ubezpieczenia, jako początek okresu ubezpieczenia.
7. Nieopłacenie przez Wykonawcę raty składki z polisy w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia nie powoduje ustania odpowiedzialności Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Ubezpieczającego na piśmie o braku zapłaty składki z wyznaczeniem terminu jej płatności.
9. W przypadku szkody, z chwilą uznania przez Zamawiającego roszczenia z tytułu szkody – Zamawiający nie jest zobowiązany do uiszczenia pozostałych do zapłaty rat składki w terminach innych, niż wynikające z zawartej umowy. Wykonawczy nie przysługuje prawo potrącenia wierzytelności o zapłatę rat z wierzytelności o odszkodowanie.
10. W przypadku zmniejszenia (w okresie ubezpieczenia) limitu sumy ubezpieczenia wynikającej z jej redukcji o wypłacone odszkodowanie, na wniosek Zamawiającego za zgodą Wykonawcy, za dodatkową składką przywrócony zostanie pierwotny limit sumy ubezpieczenia.
11. W przypadku doubezpieczenia, uzupełnienia lub podwyższenia sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz stopy składek (stawki) obowiązujące w umowie ubezpieczenia, bez stosowania zasady składki minimalnej dla każdej polisy. Postanowienie to ma zastosowanie do ubezpieczeń zawieranych w oparciu o niniejszą Umowę, za wyjątkiem ubezpieczeń odpowiedzialności cywilnej. Postanowienie nie ma zastosowania do przypadków uregulowanych w art. 816 Kodeksu cywilnego.
12. Wszelkie płatności powstałe na tle niniejszej umowy ubezpieczenia (w tym wynikające ze zwrotu składek oraz innych rozliczeń) dokonywane będą proporcjonalnie do ilości dni udzielonej ochrony ubezpieczeniowej, o ile nie zostaną rozliczone na mocy Klauzuli automatycznego pokrycia wzrostu wartości mienia (o ile nie regulują ich inne przepisy prawa). Nie ma zastosowania zasada składki minimalnej dla każdej polisy.

Polisy

§ 4.

1. Dokumentem świadczenia usługi opisanej w § 1 będą polisy ubezpieczeniowe.
2. Polisy będą wystawione na następujący okres ubezpieczenia:
3. Polisy będą wystawione zgodnie z zadeklarowanym zakresem ubezpieczenia (§ 1, ust. 2) w oparciu o ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy wymienione w Ofercie Wykonawcy, wraz z:
 - korektami stosownymi do przyjętego zakresu ubezpieczenia,
 - klauzulami i innymi postanowieniami zawartymi w ofercie,które mają pierwszeństwo nad ogólnymi warunkami ubezpieczenia.
4. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ lub Ofercie Wykonawcy do umowy będą mieć zastosowanie poniżej wymienione OWU lub inne wzorce umowy:
 - a.
 - b.
5. Niezależnie od sytuacji zmiany ogólnych warunków przez Ubezpieczyciela lub innych wzorców umowy, do realizacji niniejszego zamówienia zastosowanie będą miały ogólne warunki, o których mowa w ust. 4.
6. Do wykonania ewentualnych zamówień określonych w art. 67 ustawy Prawo zamówień publicznych zastosowanie będą miały stawki efektywne nie wyższe niż wynikające ze złożonej w niniejszym postępowaniu Oferty Wykonawcy. Składka zostanie wyliczona proporcjonalnie do ilości dni okresu udzielonej ochrony bez stosowania zasady składki minimalnej dla każdej polisy.
7. W przypadku sprzeczności zapisów OWU z zapisami niniejszej umowy i jej załączników, pierwszeństwo będą mieć zapisy umowy i Specyfikacji.

Postępowanie w razie zaistnienia szkody

§ 5.

1. W przypadku zaistnienia szkody w ubezpieczonym mieniu Zamawiający niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości o szkodzie, ma obowiązek powiadomić Wykonawcę o jej zaistnieniu.
2. W przypadku szkody Wykonawca zobowiązany jest do dokonania oględzin w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od momentu zgłoszenia szkody, o ile uzna, że oględziny są konieczne.
3. Zamawiający zobowiązuje się zawiadomić policję o każdym wypadku pożaru, a także o każdej szkodzie jaka mogła powstać wskutek przestępstwa.
4. Skutki niezawiadomienia Wykonawcy o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania.

§ 6.

1. Kwota należnego odszkodowania z tytułu umowy ubezpieczenia mienia zostanie przekazana na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
2. Wypłata odszkodowania nastąpi według wartości uwzględniającej podatek VAT, pod warunkiem, iż suma ubezpieczenia będzie również zawierała ten podatek.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej decyzji dotyczącej wypłaty, decyzji dotyczącej odmowy, piśmie zawierającym ustosunkowanie się do wniesionego przez poszkodowanego odwołania, skargi, zażalenia, pozwie wniesionym przeciwko Wykonawcy.
4. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca udostępni informacje na temat zgłaszanych szkód i wartości wypłaconych odszkodowań oraz rezerw w podziale na ryzyka.
5. Wykonawca zrzeka się przysługującego mu na podstawie art. 828 §1. Kodeksu cywilnego prawa do roszczenia przeciwko osobie trzeciej odpowiedzialnej za szkodę z tytułu zapłaty odszkodowania ubezpieczonemu lub poszkodowanemu, w przypadku gdy osobą tą jest pracownik lub osoba świadcząca na rzecz Zamawiającego pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej. Postanowienie nie ma zastosowania do szkód wyrządzonych przez te osoby umyślnie.

§ 7.

Ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, lecz jest kontynuowana na dotychczasowych warunkach w przypadku przewłaszczenia na zabezpieczenie mienia objętego umową. Ochrona jest także kontynuowana w przypadku przeniesienia własności mienia na inną jednostkę Zamawiającego oraz w przypadku przeniesienia własności mienia pomiędzy Zamawiającym a leasingodawcą, wynajmującym, dzierżawcą lub innym podmiotem o podobnym charakterze, jeśli strony umowy leasingu, najmu, dzierżawy lub innej o podobnym charakterze nie określią inaczej strony obowiązanej do ubezpieczenia tego mienia.

Prawo odstąpienia od Umowy

§ 8.

Zamawiający może odstąpić od umowy w okolicznościach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

Zakaz cesji

§ 9.

1. Wykonawca, bez uprzedniej, pisemnej zgody Ubezpieczającego pod rygorem nieważności, nie może przenosić na osoby trzecie żadnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym w szczególności:
 - a) nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy,
 - b) nie może dokonać zmian podmiotowych w trybie określonym w art. 518 kodeksu cywilnego,
 - c) nie może dokonać zmian podmiotowych w trybie określonym w art. 519 i n. kodeksu cywilnego
 - d) nie może dokonać czynności prawnej, której przedmiotem jest wierzytelność wynikająca lub związana z niniejszą umową, w tym w szczególności nie może zawrzeć umowy Faktoringu, Umowy Gwarancyjnej, Umowy Zarządu Wierzytelnością, Umowy Poręczenia, Umowy Inkasa, Umowy Pełnomocnictwa za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata.
2. Strony wspólnie oświadczają, że wyłączają możliwość dokonywania przez podmioty trzecie wszelkich czynności faktycznych lub prawnych związanych z wierzytelnościami Wykonawcy wynikającymi z niniejszej umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

Zmiany umowy

§ 10.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dopuszczalne są w granicach określonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Do okoliczności określonych w ramach art. 144 ust 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień publicznych, w których Strony w mogą za obopólną zgodą zawrzeć aneks do umowy zalicza się m.in:
 - a) zmianę obowiązujących przepisów prawa powodującą konieczność dostosowania do nich warunków umowy,
 - b) zmianę zakresu prowadzonej działalności powodującą konieczność dostosowania do nich warunków umowy,
 - c) konieczność zmiany ochrony ubezpieczeniowej wynikającą z wymogów zawartych w umowach na udostępnienie mienia, usługi lub dofinansowanie Zamawiającego,
 - d) uzupełnienie sumy ubezpieczenia/gwarancyjnej, limitu po wypłacie odszkodowania,
 - e) zmiany dotyczące Ubezpieczonych objętych umową, polegające na powstawaniu nowych jednostek, przekształceniach, połączeniach, zmianach własnościowych lub ich formy prawnej, zmiana nazwy lub siedziby,
 - f) zmiany korzystne dla Ubezpieczającego, w tym zmniejszenie stawek/ składek,
 - g) zmianę podwykonawcy lub osób dedykowanych do obsługi zamówienia, o ile zmiana ta nie pogorszy warunków zawartych w umowie,
 - h) wydłużenie terminu realizacji umowy na wniosek Zamawiającego maksymalnie o 12 miesięcy z przyczyn technicznych lub w sytuacji braku możliwości udzielenia zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych na usługę ubezpieczenia, zamówienia przed upływem terminu realizacji zamówienia publicznego, zapewniającego Zamawiającemu ciągłość ochrony ubezpieczeniowej,
 - i) zmianę w okresie realizacji umowy stawki podatku od towarów i usług:
 - a. jeżeli zmiana nastąpiła w ciągu 12 miesięcy od daty podpisania umowy – cena brutto nie ulegnie zmianie.

- b. po upływie 12 miesięcy od daty podpisania umowy – dla Stron wiążąca będzie stawka VAT, obowiązująca w dniu wymagalności składki, a zmiana ceny brutto z tego tytułu jest akceptowana przez Strony bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń;
- j) zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych w oparciu o odpowiednią ustawę oraz zmianę zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianę wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – każda ze stron może zwrócić się (nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od daty podpisania umowy) do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – pod warunkiem, iż zmiany wymienione na wstępie wpływają na koszty wykonania przez Ubezpieczyciela warunków umowy.
Obowiązek udowodnienia, że zmiany powołanych przepisów mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Ubezpieczycielu.
Jeżeli zmiany określone w pkt j) mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Ubezpieczyciela, Ubezpieczyciel zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy do doręczenia Ubezpieczającemu szczegółowego zestawienia obejmującego kalkulację kosztów wykonania zamówienia, ze wskazaniem w szczególności ilości osób wykonujących zamówienie wraz z wyszczególnieniem elementów wynagrodzenia poszczególnych osób oraz kosztów ich ubezpieczenia.
- k) inne okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili ogłoszenia zamówienia.
3. W przypadku zmiany przedmiotu zamówienia lub terminu wykonania zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość adekwatnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (składki ubezpieczeniowej). Przez adekwatną zmianę wynagrodzenia Wykonawcy rozumie się:
- 3.1. proporcjonalną zmianę wysokości składki w przypadku:
- zmiany wysokości sum ubezpieczenia określonych w systemie sum stałych lub sum zmiennych
 - zmiany długości terminu wykonania zamówienia (długości okresu ubezpieczenia)
- W sytuacjach wskazanych w niniejszym ust. niniejszego paragrafu Ubezpieczyciel, zobowiązany będzie do zastosowania stawek nie wyższych niż zastosowane w przedmiotowym zamówieniu oraz wyliczenia składki proporcjonalnie do ilości dni udzielonej przez Ubezpieczyciela ochrony, bez stosowania zasady składki minimalnej dla każdej wystawionej polisy.
- 3.2. zmianę wysokości składki ubezpieczeniowej na warunkach rynkowych w przypadku:
- zmiany wysokości sum gwarancyjnych lub sum ubezpieczenia lub limitów określonych w systemie pierwszego ryzyka
 - zmiany zakresu ubezpieczenia (ochrony ubezpieczeniowej) lub innej niż powyżej określonej zmiany ryzyka ubezpieczeniowego.
4. W sytuacjach wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu Ubezpieczyciel, zobowiązany będzie do zastosowania stawek nie wyższych niż zastosowane w przedmiotowym zamówieniu oraz wyliczenia składki proporcjonalnie do ilości dni udzielonej przez Ubezpieczyciela ochrony, bez stosowania zasady składki minimalnej dla każdej wystawionej polisy.
5. Zmiany dotyczące osób/ podmiotów objętych ubezpieczeniem nie są powodem zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zmiany postanowień umowy muszą być dokonane na piśmie. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych okoliczności nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
7. Inne zmiany umowy są możliwe tylko w okolicznościach określonych w art. 144 ustawy Pzp.

Postanowienia końcowe

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ubezpieczyciel w okresie związania umową, ma obowiązek informowania Ubezpieczającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, postępowaniu układowym i upadłościowym, a także o zmianie adresu siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikłych z powodu nie przekazania powyższych informacji oraz uznania za doręczoną korespondencję kierowaną przez Ubezpieczającego na adresy podane przez Ubezpieczyciela.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczeń (pod warunkiem, że zostały wskazane w Ofercie Wykonawcy), przepisy ustawy z dnia 11 września 2015r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz. U. z 2017r. poz. 1170 z późn. zm.), a także odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.) oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579).
4. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą załatwiane między stronami na drodze polubownej, w ostateczności mogą być poddawane do rozstrzygnięcia przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, a w sprawach dotyczących umowy ubezpieczenia przez właściwy Sąd.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA